

GARANT projekt s.r.o.  
Staňkova 103/18  
602 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
- / 31. 5. 2024

NAŠE ZNAČKA  
PM-26335/2024/5203/Ja

VYŘIZUJE  
Ing. Eva Janková  
+420 541 637 412  
jankova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM  
Brno / 21. 6. 2024

## **Autodílna SAKO Brno, a.s., Černovická 15**

(k. ú. Komárov, ORP Brno, kraj Jihomoravský, ČHP 4-15-02-1096-0-10)

### **Charakteristika akce:**

Dne 31. 5. 2024 nám byla předložena žádost o vyjádření a část dokumentace výše uvedeného záměru, kterou zpracovala společnost GARANT projekt s.r.o. Investorem stavby je společnost SAKO Brno, a.s.

Stavbou bude dotčen pozemek parc. č. 158/1 v k. ú. Komárov. Předmětem je novostavba autodílny, která je navržena mezi stávajícím objektem haly na parc. č. 160 a stávajícím oplocením.

Objekt autodílny bude napojen na areálové rozvody pitné vody a společnou areálovou kanalizaci. Dešťové vody budou likvidovány pomocí areálové kanalizace, která bude z tohoto objektu svedena do již realizované a zkolaudované retenční nádrže s regulovaným odtokem a následně do veřejné stoky.

Objekt je navržen cca 20 m od vodního toku Svitava, který je ve správě Povodí Moravy, s. p., provoz Brno (K Povodí 10, 617 00 Brno – Komárov, úsekový technik Ing. Robert Spousta, tel.: 724 719 953, spousta@pmo.cz).

Stavba je navržena mimo stanovené záplavové území. Dle map povodňového ohrožení, které jsou podkladem pro Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje, leží předmětná lokalita v nízkém povodňovém ohrožení.

Stavba se nachází ve vodním útvaru povrchových vod DYJ\_0650 Svitava od toku Punkva po ústí do toku Svratka a ve vodním útvaru podzemních vod 22410 Dyjsko-svratecký úval.

Stavbou nedojde k dotčení vodních toků či majetku ve správě Povodí Moravy, s. p.

### **Stanovisko správce povodí a správce vodního toku Svitava**

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Moravy, s. p., jako správce povodí následující

#### **s t a n o v i s k o :**

**a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých**

zákonů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Z hlediska zájmu daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje je uvedený záměr možný.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru a že současná míra povodňového nebezpečí a povodňového ohrožení nebude změněna.

**b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.**

**Upozorňujeme:**

- Podlaha autodílny, jakožto i případné další prostory, v nichž se manipuluje se závadnými látkami, bude řešena jako odolná a nepropustná pro používané závadné látky a nebude opatřena kanalizační vpustí.
- Ve vlastním zájmu investora je třeba důkladně zvážit možnost druhotného využití dešťových vod např. jako užitková voda v dílně, pro zálivku, okrasnou funkci atd.
- Při realizaci a provozování stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami, zejména ropnými produkty.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

**Ing. Jan Pešek**

vedoucí útvaru správy povodí

**Na vědomí:**

Povodí Moravy, s. p., provoz Brno